

Uchwała Nr LXXXV/1900/2023
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 26 września 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy
ul. Ciasnej w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości, oznaczonej jako część działki nr 463/4 obr. 213 o pow. 19 m² obj. KW RZ1Z/00051813/0 położonej przy ul. Ciasnej w Rzeszowie, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

U Z A S A D N I E N I E

do uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyrażenia zgody
na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy
ul. Ciasnej w Rzeszowie

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały. Działka nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego

Garaż blaszany zlokalizowany na części działki stanowiącej przedmiot uchwały został sprzedany nowemu nabywcy, z którym planowane jest zawarcie umowy na czas nieoznaczony z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, natomiast dotychczasowa umowa dzierżawy zostanie rozwiązana.

W związku z powyższym proponuje się wydzierżawić część działki nr 463/4 na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej obecnemu właścicielowi garażu.

